

# ASSET MANAGEMENT



## ISO 55001 认证介绍

### 提升资产管理水平

作为国际公认的标准，ISO 55001 认证旨在协助企业有效管理资产、优化绩效和提高运营效率。该认证为实施系统性资产管理方法提供了框架，使企业能够根据资产相关目标调整战略，并在资产整个生命周期内最大程度发挥其价值。

#### 什么是资产？

根据 ISO 55001 标准，资产是指企业拥有或控制的有价值之物。它可以是有形物，如建筑物、设备或车辆，也可以是无形物，如知识产权、软件或品牌声誉。简而言之，资产对企业而言就是重要且有用之物。

资产可以是任何有助于企业实现其目标和目的或具有财务价值之物。例如，公司的办公楼就是一项资产，因为它为员工提供了工作和开展业务活动的空间。同样，公司的商标或品牌名称也是一项资产，因为它代表了公司的声誉，可以吸引客户。

ISO 55001 是为有效管理资产提供指导的标准。它有助于企业了解其资产的价值、风险和性能，并制定优化资产使用和维护的战略。

# 通过 ISO 55001 认证释放资产的全部潜能

ISO 55001 认证能使企业释放其资产的全部潜能，提高运营效率，推动可持续业务增长。通过采用资产管理的最佳实践，企业可以最大限度地降低风险、优化成本并提高整体绩效。立刻投资 ISO 55001 认证，就能获得竞争优势，赢得利益相关者的信任，并在充满变化的商业环境中缔造长久佳绩。

## ISO 55001 认证的益处一览



### 全面的资产管理框架

ISO 55001 认证建立了全面框架，指导企业开发、实施和持续改进其资产管理体系。ISO 55001 认证覆盖资产生命周期从购置到处置的所有阶段，确保以系统化和结构化的方法管理资产。



### 利益相关者信心

ISO 55001 认证是公司致力于实现卓越资产管理的证明，即证实组织遵循最佳实践，遵守适用标准，并以可持续和负责任的方式运营，从而给客户、投资者、监管机构和业务合作伙伴等利益相关者带来信心。



### 战略整合

ISO 55001 认证有助于企业将资产管理战略与整体业务目标相结合。ISO 55001 将资产管理实践与业务流程相结合，从而帮助企业优化资产绩效、降低风险并实现可持续业务增长。



### 竞争优势

ISO 55001 认证为各行各业的企业提供了独特的竞争优势。通过展示卓越的资产管理实践，企业可以从竞争对手中脱颖而出，吸引新客户，确保合作伙伴关系，并提高其在市场中的声誉。



### 基于风险的决策

ISO 55001 强调基于风险的决策在资产管理中的重要性。ISO 55001 使企业能够识别和评估与其资产相关的风险，制定相应的风险缓解战略，并做出明智决策，从而最大限度地减少运营中断、提高安全性并确保符合法规要求。



### 国际认可

ISO 55001 是国际标准化组织（ISO）制定的国际公认标准。获得 ISO 55001 认证表明公司符合全球公认的资产管理实践，打开了通往国际市场的大门，促成更多贸易和业务拓展机遇。



### 持续改进

ISO 55001 认证促进了企业内部的持续改进文化。通过实施强大的资产管理体系，企业可以系统地监控、衡量和分析资产绩效，确定需要改进的领域，并实施纠正措施，以优化资产利用率并降低成本。



### 成本优化

通过 ISO 55001 认证进行有效的资产管理，可使企业优化与资产购置、维护和处置相关的成本。经过简化流程、减少停工时间并最大限度提高资产绩效，企业可以实现成本效益、提高盈利能力，并更有效地分配资源。

# 成功通过 ISO 55001 认证的几个步骤

ISO 55001 的“高层架构”（HLS）基于其他众所周知的 ISO 标准结构，因此很容易与这些标准相结合。ISO 55001 标准特别关注公司的有形资产和其他资产。其采用的整体方法能令组织考虑到自身资产组合的整个生命周期。

在对您的资产管理进行认证时，我们的专家会按以下步骤进行：

- 01 预审核（可选）**  
分析以识别与 ISO 55001:2014 的差距。
- 02 认证审核**  
审核文件和资产管理体的实施情况。
- 03 颁发证书**  
签发证书并将其输入我们的在线证书数据库 Certipedia。
- 04 年度监督审核**  
对流程的持续优化进行年度审查。
- 05 换证审核**  
三年认证周期结束前进行重新认证。

我们的专家很乐意为您解答任何问题。  
请联系我们！

[点击了解更多](#)



**Certipedia** 在线认证数据库，可清晰展现经测试过后的质量。有了这个测试标志，您能在客户和业务伙伴中建立起信任。  
**了解更多信息！**

## 关于德国莱茵 TÜV

德国莱茵 TÜV 集团成立于 150 年前，是独立检验、测试和认证服务领域的全球领导者，在生活的几乎所有方面确保人类、环境和技术的质量和​​安全。自 2006 年以来，德国莱茵 TÜV 一直是联合国全球契约的成员，致力于促进可持续发展和反腐败。

德国莱茵 TÜV 大中华区  
TÜV Rheinland Greater China  
服务热线 Hotline  
4008831300  
+852 21921022 (中国香港 Hong Kong)  
service-gc@tuv.com

关注我们的微信：  
TUV 莱茵



[www.tuv.com](http://www.tuv.com)



© TÜV, TÜV und TÜV are registered trademarks. Utilisation and application requires prior approval.